



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - SERVIZI TECNICI GENERALI

SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

via XXIV Maggio - 98122 Messina

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010)

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO GLI ISTITUTI D'ISTRUZIONE SUPERIORE "G. SEGUENZA", "G. LA FARINA" E "F. BISAZZA" DI MESSINA - ANNO SCOLASTICO 2021-2022.

Impresa: AL.BROS COSTRUZIONI SRL

Contratto: **Trattativa Diretta MEPA** in data 14.09.2021, n° 1805720.

Codice Unico Progetto: B47H21004870003 Codice Identificativo Gara: 8875636687

Importo totale € 53.500,00

Importo dei lavori a base d'asta €. 49.831,77

Oneri della sicurezza €. 3.688,23

Importo complessivo €. 88.079,10

Importo contrattuale netto dei lavori €. 43.533,65

PREMESSE

Progetto principale: Redatto in data 11.08.2021, dal tecnico dipendente della IV Direzione - Servizio Edilizia Metropolitana - Geom. Fortunato Chiesini, approvato in data 10.09.2021 con Determinazione Dirigenziale n°1015, per un importo complessivo di € 70.500,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori	€ 53.500,00	€ 53.500,00
Oneri di sicurezza	€ 3.668,23	
Importo a base di gara soggetto a ribasso	€ 49.831,77	
Somme a disposizione:		
IVA sui lavori 22%	€ 11.770,00	
Ass. e Incentivi ex art.113 DLgs 50/16	€ 1.070,00	
Oneri smaltimento rifiuti	€ 1.200,06	
Imprevisti	€ 2.930,00	
ANAC	€ 30,00	
Totale somme a disposizione	€ 17.000,00	€ 17.000,00
TOTALE		€ 70.500,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO SUCCESSIVO ALL'AFFIDAMENTO

Importo totale lavori	€ 53.500,00	€ 53.500,00
Oneri sicurezza	€ <u>3.668,23</u>	
Importo lavori a base di gara	€ 49.831,77	
Ribasso sui lavori a base di gara	20,0000%	€ <u>9.965,35</u>
Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 43.533,65
Somme a disposizione:		
IVA sui lavori 22%	€ 9.577,40	
Assicur. e Incentivi ex art.113 DLgs 50/16	€ 1.070,00	
Oneri conferimento a discarica	€ 1.200,00	
Imprevisti	€ 2.930,00	
ANAC	€ <u>30,00</u>	
Totale somme a disposizione	€ 14.807,40	€ <u>14.807,40</u>
 IMPORTO TOTALE IMPEGNATO		 € 58.341,05

Assuntore dei lavori: Con Determinazione Dirigenziale n. 1015 del 10.09.2021 il Dirigente della IV Direzione - Servizi Tecnici Generali – Servizio Edilizia Scolastica della Città Metropolitana di Messina ha affidato i lavori, aggiudicando definitivamente l'appalto all'impresa AL.BROS COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Umberto Fiore n°2, SS. Annunziata Messina, P.IVA 03012230839, con il ribasso offerto del 20% sull'importo a base d'asta di € 49.831,77.

Consegna dei lavori: I lavori sono stati consegnati il giorno 22.09.2021 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Sospensione dei lavori: I lavori non sono stati sospesi.

Ultimazione dei lavori: La Direzione dei lavori, con certificato in data 28.10.2021, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile.

Accordi bonari intervenuti: Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

Conto finale e credito residuo dell'impresa: Il conto finale dei lavori compilato in data 31.01.2022 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta ad € 6.695,79.

Assicurazioni sociali: L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Messina mediante polizza assicurativa n° 18471578 e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

Cessioni di credito: Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Visita sui luoghi: Dopo avere esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Fortunato Chiesini, il giorno 19.11.2021 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza dell'Impresa, ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Pertanto,

CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'Impresa AL.BROS COSTRUZIONI SRL: "LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO GLI ISTITUTI D'ISTRUZIONE SUPERIORE "G. SEGUENZA", "G. LA FARINA" E "F. BISAZZA" DI MESSINA - ANNO SCOLASTICO 2021-2022" sono regolarmente eseguiti e liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale	Euro 43.528,79
da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per	<u>Euro 36.833,00</u>
resta il credito di	Euro 6.695,79

diconsi euro (seimilaseicentonovantacinquemila/79) oltre IVA ,

che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Messina, 31.01.2022


L'Impresa
AL.BROS COSTRUZIONI SRL

Il Direttore dei lavori
Geom. Fortunato Chiesini



Visto e confermato:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Rosario Bonanno



